

Chocień, dnia 15.04.2020 r.

Informacja o wyniku przetargu

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości wynik przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę lokali handlowych stanowiących własność Gminy Chocień:

1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:

- 15.04.2020 r. targowisko gminne „Mój rynek”, ul. Targowa (lokale handlowe), 87 – 850 Chocień, pokój nr 13, przetarg ustny nieograniczony.

2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej:

- lokale handlowe położone w budynkach handlowych na targowisku gminnym „Mój rynek” w Choceniu stanowiące własność Gminy Chocień w obrębie ewidencyjnym 0005 Chocień, Gmina Chocień na działce oznaczonej nr 45/55 o łącznej pow. 0,4142 ha dla której w Sądzie Rejonowym we Wrocławku Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta oznaczona nr WL1W/00096218/5

Budynek Nr 1

- Lokal handlowy nr 1 o powierzchni 28 m²
- Lokal handlowy nr 2 o powierzchni 28 m²
- Lokal handlowy nr 3 o powierzchni 28 m²
- Lokal handlowy nr 4 o powierzchni 28 m²

Lokale nr 1, 2 i 3 będą przeznaczone na sprzedaż produktów rolnych z przeznaczeniem tylko dla rolników (na przetargu należy posiadać zaświadczenie o posiadaniu gospodarstwa rolnego), natomiast lokal nr 4 na sprzedaż żywności ekologicznej (zgodnie z rozporządzeniem Rady (WE) nr 834/2007 w sprawie produkcji ekologicznej i znakowania produktów ekologicznych w odniesieniu do produkcji ekologicznej, znakowania i kontroli).

Budynek Nr 2

- Lokal handlowy nr 1 o powierzchni 28 m²
- Lokal handlowy nr 2 o powierzchni 28 m²
- Lokal handlowy nr 3 o powierzchni 28 m²
- Lokal handlowy nr 4 o powierzchni 28 m²
- Lokal handlowy nr 5 o powierzchni 28 m²
- Lokal handlowy nr 6 o powierzchni 28 m²
- Lokal handlowy nr 7 o powierzchni 28 m²

Lokale przeznaczone na pozostałą działalność handlową.

3. Liczba osób dopuszczonych oraz niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu:

Budynek Nr 1

- Lokal handlowy nr 1 o powierzchni 28 m² - brak wadium

- Lokal handlowy nr 2 o powierzchni 28 m² - brak wadium
- Lokal handlowy nr 3 o powierzchni 28 m² - brak wadium
- Lokal handlowy nr 4 o powierzchni 28 m² - brak wadium

Budynek Nr 2

- Lokal handlowy nr 1 o powierzchni 28 m² - w przetargu wpłynęły trzy wadia (liczba osób dopuszczonych 3; liczba osób niedopuszczonych – 0).
- Lokal handlowy nr 2 o powierzchni 28 m² - w przetargu wpłynęło jedno wadium (liczba osób dopuszczonych 1; liczba osób niedopuszczonych – 0).
- Lokal handlowy nr 3 o powierzchni 28 m² - w przetargu wpłynęło jedno wadium (liczba osób dopuszczonych 1; liczba osób niedopuszczonych – 0).
- Lokal handlowy nr 4 o powierzchni 28 m² - w przetargu wpłynęło jedno wadium (liczba osób dopuszczonych 1; liczba osób niedopuszczonych – 0).
- Lokal handlowy nr 5 o powierzchni 28 m² - w przetargu wpłynęły dwa wadia (liczba osób dopuszczonych 2; liczba osób niedopuszczonych – 0).
- Lokal handlowy nr 6 o powierzchni 28 m² - w przetargu wpłynęło jedno wadium (liczba osób dopuszczonych 1; liczba osób niedopuszczonych – 0).
- Lokal handlowy nr 7 o powierzchni 28 m² - w przetargu wpłynęło jedno wadium (liczba osób dopuszczonych 1; liczba osób niedopuszczonych – 0).

4. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu:

Budynek Nr 1

- Lokal handlowy nr 1 o powierzchni 28 m² – 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) – licytacja nie odbyła się
- Lokal handlowy nr 2 o powierzchni 28 m² – 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) – licytacja nie odbyła się
- Lokal handlowy nr 3 o powierzchni 28 m² – 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) – licytacja nie odbyła się
- Lokal handlowy nr 4 o powierzchni 28 m² – 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) – licytacja nie odbyła się

Budynek Nr 2

- Lokal handlowy nr 1 o powierzchni 28 m² – 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) - najwyższa cena osiągnięta w przetargu 430,00 zł netto, podatek VAT w wysokości 23 % tj. 98,90 zł łącznie miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 528,90 zł brutto
- Lokal handlowy nr 2 o powierzchni 28 m² – 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) – licytacja nie odbyła się
- Lokal handlowy nr 3 o powierzchni 28 m² – 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) - najwyższa cena osiągnięta w przetargu 110,00 zł netto, podatek VAT w wysokości 23 % tj. 25,30 zł łącznie miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 135,30 zł brutto
- Lokal handlowy nr 4 o powierzchni 28 m² – 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) – licytacja nie odbyła się
- Lokal handlowy nr 5 o powierzchni 28 m² – 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) - najwyższa cena osiągnięta w przetargu 330,00 zł netto, podatek VAT w wysokości 23 % tj. 75,90 zł łącznie miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 405,90 zł brutto
- Lokal handlowy nr 6 o powierzchni 28 m² – 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) - najwyższa cena osiągnięta w przetargu 110,00 zł netto, podatek VAT w wysokości 23 % tj. 25,30 zł łącznie miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 135,30 zł brutto

- Lokal handlowy nr 7 o powierzchni 28 m² - 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) -
najwyższa cena osiągnięta w przetargu 110,00 zł netto, podatek VAT w wysokości 23 %
tj. 25,30 zł łącznie miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 135,30 zł brutto

podatek VAT - doliczony na podstawie art. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od
towarów i usług (Dz. U. 2020 poz. 106 z późn. zm.)

5. Imię, nazwisko albo nazwa lub firma osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości:

Budynek Nr 1

- Lokal handlowy nr 1 o powierzchni 28 m² – Przetarg zakończył się wynikiem
negatywnym
- Lokal handlowy nr 2 o powierzchni 28 m² – Przetarg zakończył się wynikiem
negatywnym
- Lokal handlowy nr 3 o powierzchni 28 m² – Przetarg zakończył się wynikiem
negatywnym
- Lokal handlowy nr 4 o powierzchni 28 m² – Przetarg zakończył się wynikiem
negatywnym

Budynek Nr 2

- Lokal handlowy nr 1 o powierzchni 28 m² - Michał Kordyl
- Lokal handlowy nr 2 o powierzchni 28 m² – Przetarg zakończył się wynikiem
negatywnym
- Lokal handlowy nr 3 o powierzchni 28 m² - Ewa Ćwiklińska
- Lokal handlowy nr 4 o powierzchni 28 m² – Przetarg zakończył się wynikiem
negatywnym
- Lokal handlowy nr 5 o powierzchni 28 m² - Anna Marciniak
- Lokal handlowy nr 6 o powierzchni 28 m² - Luiza Barcz
- Lokal handlowy nr 7 o powierzchni 28 m² - Luiza Barcz

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Choceniu, ul. Sikorskiego 12
oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 7 dni.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 15. 04. 2020 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Z up. WÓJTA GMINY

Agnieszka Białkowska
ZASTĘPCA WÓJTA