

Chocień, 27.08.2019 r.

ZP.271.8.2019

Wszyscy Wykonawcy

Wyjaśnienia nr 2 związane z treścią SIWZ

PYTANIA WYKONAWCÓW I ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 221.000 euro, nr ZP.271.8.2019 pn. „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego” – ogłoszonego pod numerem: 587560-N-2019, data zamieszczenia 20.08.2019

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu od Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia wpłynęły pytania dotyczące treści SIWZ. Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) Zamawiający udziela wyjaśnień treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, (dalej zwanej SIWZ), w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn. Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego.

W zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej

Pytanie 1

Czy Gmina posiada zasoby komunalne z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe? Jeśli tak, w jakim są stanie technicznym, czy posiadają aktualne przeglądy? Czy są pustostany - ile?

Odpowiedź 1:

Wszystkie budynki w których znajdują się lokale mieszkalne zostały ujęte w Załączniku nr 6 do SIWZ. Zamawiający dokonuje okresowej rocznej kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego elementów budynku i budowli narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz okresowej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu, estetyki obiektu oraz jego otoczenia. Z każdej kontroli sporządzany jest protokół. Zamawiający nie posiada pustostanów.

Pytanie 2

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej nie dotyczy sportów/imprez motorowodnych.

Odpowiedź 2:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 3

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej nie dotyczy sportów ekstremalnych rozumianych jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

Odpowiedź 3:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 4

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem/składowiskiem odpadów a także w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź 4:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 5

Czy w ciągu 36-miesięcznego okresu ubezpieczenia zamawiający planuje przejąć w zarząd wysypisko, składowisko odpadów, spalarnię lub sortownię odpadów ?

Odpowiedź 5:

Zamawiający nie planuje przejmować w zarząd wysypisk, składowisk odpadów, spalarni lub sortowni odpadów.

Pytanie 6

Prosimy o podanie wysokości budżetu przeznaczonego na remonty dróg, chodników.

Odpowiedź 6:

Wysokość budżetu przeznaczonego na remonty dróg i chodników wynosi ok. 310 000,00 zł rocznie.

Pytanie 7

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje szkód polegających na przeniesieniu choroby Creutzfeldta- Jacoba lub innych encefalopatii gąbczastych.

Odpowiedź 7:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 8

Prosimy o potwierdzenie, że zakres odpowiedzialności ubezpieczyciela w żadnym przypadku nie wykracza poza zakres ustawowej odpowiedzialności ubezpieczonego.

Odpowiedź 8:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 9

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje OC za szkody powstałe w związku z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, z działalnością szpitali i pozostałych jednostek służby zdrowia oraz w związku z zarządzaniem szpitalami i pozostałymi jednostkami służby zdrowia (powyższe nie dotyczy drobnych usług świadczonych przez personel domów opieki społecznej, domów seniora na rzecz podopiecznych).

Odpowiedź 9:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 10

Prosimy o akceptację udziału własnego w OC dróg w wysokości 300 zł.

Odpowiedź 10:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 11

Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zmiany umów w stosunku do warunków oferty, na podstawie której zostały zawarte, będą wymagały akceptacji obu stron (Zamawiającego i Wykonawcy).

Odpowiedź 11:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 12

Prosimy o wykreślenie w poniższym zapisie ostatniego zdania tj. zmianę zapisu na: „odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez podwykonawców, oraz osoby, którym Ubezpieczający/Ubezpieczony powierzył wykonanie określonych czynności. Kwestia regresu jest uregulowana w obligatoryjnej Klauzuli odstąpienia od prawa do regresu (zapisy w opisie przedmiotu ubezpieczenia i tej Klauzuli nie są tożsame i mogą rodzić wątpliwości interpretacyjne). Jeśli Zamawiający nie wyraża zgody, to prosimy o potwierdzenie, że w pierwszej kolejności będzie mieć zastosowanie obligatoryjna Klauzula odstąpienia od prawa do regresu.

Odpowiedź 12:

Zamawiający nie wyraża zgody. Jednocześnie informuję że pierwszeństwo ma Klauzula odstąpienia od prawa do regresu.

Pytanie 13

Prosimy o informację czy podana szkodowość obejmuje również rezerwy szkodowe, jakiego rodzaju szkód dotyczą rezerwy szkodowe (rzeczowe, osobowe, czyste straty finansowe),

Odpowiedź 13:

Podana szkodowość jest aktualna na dzień 26.08.2019. Brak otwartych szkód, brak założonych rezerw.

Pytanie 14

Prosimy o wprowadzenie dla „odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Ubezpieczonego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom oraz ich pracownikom, który będą traktowani jako osoby trzecie” limitu na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe : 100 000 zł.

Odpowiedź 14:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 15

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku szkód z tytułu czystych strat finansowych, Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:

- 1) spowodowane przez produkt wprowadzony do obrotu przez Ubezpieczonego;
- 2) spowodowane przez prace lub usługi niewykonane w całości lub części, albo wykonane wadliwie przez Ubezpieczonego,
- 3) związane z działalnością: polegającą na wszelkiego rodzaju doradztwie,
- 4) wynikające z niedotrzymania terminów, wszelkiego rodzaju opóźnień lub zwłoki;
- 5) powstałe w wyniku utraty dokumentów,
- 6) związane ze stosunkiem pracy;
- 7) polegające na zapłacie lub wynikające z zapłaty kar pieniężnych, grzywien sądowych lub administracyjnych, odszkodowań o charakterze karnym (punitive & exemplary damages), nawiązek lub innych kar o charakterze pieniężnym, albo należności publicznoprawnych lub opłat manipulacyjnych oraz odsetek od tych kwot.

Odpowiedź 15:

Zamawiający informuje, że wyłączenia z tytułu czystych strat finansowych zostały określone w SIWZ. Zakres i wyłączenia zgodnie z SIWZ.

Pytanie 16

Odnosnie odpowiedzialność za szkody powstałe w środowisku naturalnym, prosimy o potwierdzenie że ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność w przypadku gdy:

- 1) zdarzenie powstało w ramach ubezpieczonej działalności gospodarczej i zostało potwierdzone protokołem służby ochrony środowiska lub straży pożarnej lub policji;
- 2) przyczyną wylądowania, wydzielenia, wypuszczenia, rozproszenia, zalanania lub zanieczyszczenia jest zdarzenie nagłe, niezamierzone ani nieprzewidziane przez Ubezpieczonego przy zachowaniu należytej staranności wymaganej w prowadzeniu przedsiębiorstwa;
- 3) początek zdarzenia wyrządzającego szkodę miał miejsce w okresie ochrony ubezpieczeniowej, a pierwsza szkoda powstała i ujawniła się w ciągu 72 godzin licząc od początku zdarzenia wskazanego w protokole opisanym w pkt 1).

Odpowiedź 16:

Zamawiający nie potwierdza. Zapisy dotyczące odpowiedzialności za szkody powstałe w środowisku naturalnym zgodnie z SIWZ.

Pytanie 17

Prosimy o potwierdzenie, że odpowiedzialność za szkody, w tym czyste straty finansowe będące skutkiem wydania lub braku wydania aktu normatywnego, prawomocnego orzeczenia lub decyzji przez jednostkę samorządu terytorialnego (odpowiedzialność JST na podstawie art. 417¹ kc). Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje również szkód:

a) związanych z zarządzaniem drogami.

Jeżeli Zamawiający nie potwierdza, to prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innego akceptowalnego limitu.

Odpowiedź 17:

Zamawiający nie potwierdza i nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu. Zakres zgodny z zapisami SIWZ.

Pytanie 18

Prosimy o wyjaśnienie dot. intencji wprowadzenia do zakresu ochrony zapisu „odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez prąd elektryczny”. Czy zamawiający jest wytwórcą, dostawcą lub dystrybutorem energii elektrycznej i/lub ciepłej?

Odpowiedź 18:

Zamawiający (Ubezpieczony) wyjaśnia, iż nie jest wytwórcą, dostawcą ani dystrybutorem energii elektrycznej ani ciepłej.

Intencją tego zapisu jest objęcie ochroną szkód, których bezpośrednią przyczyną jest prąd elektryczny.

Przykładowo to rozszerzenie odpowiedzialności może mieć zastosowanie jest szkoda polegająca na uszkodzeniu mienia należącego do lokatorów budynków komunalnych w wyniku przepięcia, jeżeli przyczyną przepięcia była wadliwa instalacja elektryczna w budynku, a za jej stan i przeprowadzanie przeglądów odpowiada Ubezpieczony.

Pytanie 19

Prosimy o bliższe informacje dotyczące rozszerzenia z kt 4.51. Jakiej jednostki dotyczy to rozszerzenie, czy zamawiający posiada wypożyczalnię takiego sprzętu, czy użytkowanie tego sprzętu jest odpłatne, czy obowiązuje jakiś regulamin użytkowania takiego sprzętu?

Odpowiedź 19:

Rozszerzenie dotyczy Urzędu Gminy. Na stanie jest: Rower wodny dla 2 osób dorosłych +2 dzieci 2 szt., Rower wodny dla 3 osób dorosłych 1 szt., Rower wodny dla 4 osób dorosłych 2 szt., Łódź z wiosłami dla 2 do 3 osób 2 szt., Kajak dla dorosłych z wiosłami 2 osobowy 4 szt., Kajak dla dorosłych z wiosłami 2 os z siedziskiem dla małego dziecka pomiędzy fotelami 2 szt., Kajak dziecięcy z wiosłami 2 szt., Obowiązuje regulamin korzystania ze sprzętu będącego na stanie Zamawiającego.

Pytanie 20

W pkt 4.41 prosimy o wprowadzenie dodatkowego zastrzeżenia; pod warunkiem że są to prace towarzyszące innym pracom - Ubezpieczony Gmina.

Odpowiedź 20:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 21

Prosimy o wyłączenie punktu: 4.19 tj. „odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z posiadaniem i administrowaniem profesjonalnym torem off-road”.

Jeśli będzie to nie możliwe, prosimy o podanie dodatkowych informacji tj. miejsce ubezpieczenia, orientacyjnej powierzchni toru, liczby imprez w ciągu roku. Prosimy o wprowadzenie podlimitu: 100.000,00 zł

Odpowiedź 21:

Miejsce: Choceń – dz. Nr 575

Orientacyjna powierzchnia toru: ok. 1,0000 ha

Liczba imprez w ciągu roku: 1 (zlot motocyklowy)

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie podlimitu.

Pytanie 22

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będzie objęta OC za szkody związane z organizacją imprez związanych ze sportami motorowymi i samochodowymi w szczególności odbywającymi się na torze off – roadowym.

Odpowiedź 22:

Zamawiający oczekuje odpowiedzialności w zakresie:

- 4.1. odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z organizacją Ogólnopolskiego Zlotu Motocykli;
- 4.2. odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z posiadaniem i administrowaniem profesjonalnym torem off-road;

W zakresie pozostałych ubezpieczeń majątkowych

Pytanie 1

Prosimy o ich wyłączenie budynków nieużytkowanych z ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych? Jeżeli wyłączenie ich okaże się niemożliwe to czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla tych budynków do zakresu FLEXA?

Odpowiedź 1:

Brak budynków nieużytkowanych.

Pytanie 2

Dla budynków starszych niż 50 lat prosimy o zmianę wartości ubezpieczenia na rzeczywistą.

Odpowiedź 2:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 3

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

Odpowiedź 3:

Zamawiający dokonuje okresowej rocznej kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego elementów budynku i budowli narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu oraz okresowej raz na 5 lat polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu, estetyki obiektu oraz jego otoczenia. Z każdej kontroli sporządzany jest protokół.

Pytanie 4

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- a) mienie wyłączone z eksploatacji
- b) pustostany

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji , jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia

Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie tych obiektów z ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych. Jeżeli wyłączenie ich okaże się niemożliwe to czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla tych budynków do zakresu FLEXA?

Odpowiedź 4:

Do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone:

- a) mienie wyłączone z eksploatacji
- b) pustostany

Pytanie 5

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- a) obiekty budowlane w złym lub awaryjnym stanie technicznym
- b) obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji , jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia

Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie tych obiektów z ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych. Jeżeli wyłączenie ich okaże się niemożliwe to czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla tych budynków do zakresu FLEXA?

Odpowiedź 5:

Do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone takie obiekty.

Pytanie 6

Czy zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie budynków nieużytkowanych, przeznaczonych do rozbiórki, w złym lub awaryjnym stanie technicznym z klauzuli dewastacji i wandalizmu?

Odpowiedź 6:

Brak takich budynków.

Pytanie 7

Z uwagi na zapisy OWU Ubezpieczyciela, które nie określają limitów dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku, ryzyk szyb od stłuczenia i wandalizmu, a także – powodzi. prosimy o potwierdzenie, że do Umowy będą miały zastosowanie limity odpowiedzialności określone w SIWZ.

Odpowiedź 7:

Zakres opisany w SIWZ jest zakresem minimalnym. Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń (OWU) znajdują się dodatkowe uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego w SIWZ to automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego.

Pytanie 8

Prosimy o zmianę treści klauzuli wypowiedzenia umowy na następującą:

„Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:

Ubezpieczający i Ubezpieczyciel mają prawo do wypowiedzenia umowy na kolejny roczny okres ubezpieczenia z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec 12-miesięcznego okresu ubezpieczenia, z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może wypowiedzieć umowę w przypadku, gdy

1) szkodowość rozumiana jako stosunek wypłaconych odszkodowań powiększonych o wysokość rezerw na szkody zgłoszone a niewypłacone do składki należnej za okres ubezpieczenia przekroczy w danym ryzyku 60%

2) lub nastąpi uzasadniony pisemnie przez Ubezpieczyciela brak możliwości zachowania ustalonych w Umowie ubezpieczenia warunków ubezpieczenia na kolejny okres odpowiedzialności, ze względu na znaczące zmiany w ryzyku i/lub na rynku ubezpieczeniowym i/lub reasekuracyjnym, powodujące brak możliwości uzyskania przez Ubezpieczyciela reasekuracji na tych warunkach ubezpieczenia.

Oświadczenie należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Niezależnie od faktu wypowiedzenia umowy ubezpieczenia strony mogą podjąć negocjacje w celu zmiany warunków ubezpieczenia na kolejny okres rozliczeniowy.”

Odpowiedź 8:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 9

Prosimy o informację czy w miejscach wskazanych w SIWZ jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 25 lat wystąpiła powódź.

Odpowiedź 9:

Zamawiający informuje, że w okresie ostatnich 25 lat nie wystąpiła powódź.

Pytanie 10

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie lokalizacji oraz informację na temat wysokości poniesionych strat.

Odpowiedź 10:

Nie dotyczy. Nie było powodzi.

Pytanie 11

Niezależnie od powyższego prosimy o potwierdzenie wprowadzenia limitu dla ryzyka powodzi w wysokości 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia dla wszystkich lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia, oraz o potwierdzenie że będzie to wspólny limit dla wszystkich lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia.

Odpowiedź 11:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 12

Prosimy o potwierdzenie iż zakresem ubezpieczenia nie będą objęte szkody wyłączone w OWU wybranego Wykonawcy, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZ i programie ubezpieczenia.

Odpowiedź 12:

Wyłączenia odpowiedzialności Ubezpieczyciela mające zastosowanie w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk zostały opisane w programie ubezpieczenia.

Pytanie 13

Prosimy o przeniesienie klauzuli przywrócenia sumy ubezpieczenia po szkodzie z klauzul obligatoryjnych do klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź 13:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 14

Prosimy o potwierdzenie, że zgłoszone do ubezpieczenia napowietrzne sieci (urządzenia, instalacje i sieci elektryczne, elektroenergetyczne) znajdują się w odległości nie większej niż 1 000 m od miejsca ubezpieczenia określonego w umowie ubezpieczenia.

Odpowiedź 14:

Zamawiający nie potwierdza.

Pytanie 15

Dla klauzuli ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź 15:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 16

Prosimy o przeniesienie klauzuli ubezpieczenia nasadzeń drzew i krzewów do klauzul fakultatywnych

Odpowiedź 16:

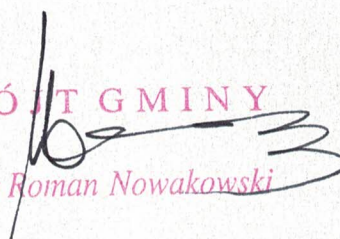
Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 17

Dla wszystkich części zamówienia: prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 03.09.2019 r.

Odpowiedź 17:

Zamawiający przesuwa termin składania ofert na dzień 02.09.2019 r.

WÓJTGMINY

mgr Roman Nowakowski