

Chocień, dnia 30.09.2016 r.

ZP.271.6.2016

Wszyscy Wykonawcy

WYJAŚNIENIA ZWIĄZANE Z TREŚCIĄ SIWZ

Dotyczy: Rozbudowa sieci wodociągowej w Nakonowie Starym oraz renowacja ujęć i stacji uzdatniania wody w Choceniu

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu od Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia wpłynęły pytania dotyczące treści SIWZ.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) Zamawiający przekazuje Wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami:

1. Oferent jako Doświadczony Wykonawca, mając na uwadze rzetelne przygotowanie oferty wnioskuję do Zamawiającego o udostępnienie wyników analizy fizykochemicznej i mikrobiologicznej wody surowej oraz wody uzdatnionej ujęć i stacji uzdatniania wody w Choceniu.

Wyjaśnienia: Udostępniono na stronie internetowej wyniki analizy fizykochemicznej i mikrobiologicznej wody surowej oraz wody uzdatnionej ujęć i stacji uzdatniania wody w Choceniu.

2. Wykonawca wskazuje, iż jak wynika z zapisów art. 18 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo Budowlane, art. 647 Kodeksu Cywilnego obowiązek opracowania i dostarczenia dokumentacji projektowej, leży po stronie Inwestora tj. Gminy Chocień. Mając na uwadze powyższe, Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z wnioskiem o rozszerzenie obowiązków Zamawiającego wskazanych w par. 6 pkt 1 załącznika do 4 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (wzór Umowy) o obowiązek przekazywania dokumentacji projektowej.

Wyjaśnienia: Dokumentacja projektowa została zamieszczona na stronie internetowej.

3. Wykonawca wskazuje, iż jak wynika art. 29-31 ustawy Prawo Zamówień Publicznych przedmiot zamówienia winien opisany być w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. W odniesieniu do powyższego Wykonawca wnioskuję do Zamawiającego o przekazanie następujących dokumentów, których Zamawiający nie udostępnił w ramach przedmiotowego postępowania przetargowego:

- projektu zagospodarowania terenu,
- lokalizacji i profilu sieci wodociągowej,
- współrzędnych geodezyjnych.

Wyjaśnienia: Udostępniono na stronie internetowej plan zagospodarowania terenu zawierający niezbędne informacje do realizacji zamówienia.

4. Wykonawca zwraca się z pytaniem do Zamawiającego czy posiada prawo do dysponowania terenem na cele związane z realizacją robót budowlanych w zakresie przedmiotowego postępowania przetargowego.

Wyjaśnienia: Zamawiający posiada prawo do dysponowania terenem na cele związane z realizacją robót budowlanych.

5. W odniesieniu do zapisów art. 28 pkt 1 Wykonawca wnioskuję do Zamawiającego o przekazanie decyzji administracyjnej w postaci pozwolenia na budowę.

Wyjaśnienia: Przedmiotowa inwestycja nie wymaga pozwolenia na budowę.

6. Wykonawca wnioskuję do Zamawiającego o potwierdzenie hierarchii dokumentów wchodzących w skład materiałów przetargowych wskazanej w załączniku nr 4 do SIWZ tj.:

1. Przedmiar robót.

2. Dokumentacja techniczna

3. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót

4. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

Wyjaśnienia: Potwierdzam hierarchię dokumentów wchodzących w skład dokumentacji przetargowej określonych w załączniku nr 4 do SIWZ.

7. Mając na uwadze fakt, iż roboty budowlane objęte postępowaniem przetargowym na realizację inwestycji pn. „Rozbudowa sieci wodociągowej w Nakonowie Starym oraz renowacja ujęć i stacji uzdatniania wody w Choceniu” prowadzone będą na czynnym obiekcie. Wykonawca wnioskuję do Zamawiającego o wskazanie możliwości tymczasowego wyłączenia z eksploatacji stacji uzdatniania wody w trakcie realizacji inwestycji.

Wyjaśnienia: Zamawiający przewiduje możliwość tymczasowego wyłączenia z eksploatacji stacji uzdatniania wody w trakcie realizacji inwestycji, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.

8. Mając na uwadze fakt, iż roboty budowlane objęte postępowaniem przetargowym na realizację inwestycji pn. „Rozbudowa sieci wodociągowej w Nakonowie Starym oraz renowacja ujęć i stacji uzdatniania wody w Choceniu” prowadzone będą na czynnym obiekcie, Wykonawca wnioskuję do Zamawiającego o wskazanie możliwości podawania wody nieuzdatnionej do sieci w trakcie realizacji inwestycji.

Wyjaśnienia: Zamawiający nie przewiduje możliwości podawania wody nieuzdatnionej do sieci w trakcie realizacji inwestycji.

9. Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z wnioskiem o określenie terminu realizacji przedmiotu postępowania przetargowego pn. „Rozbudowa sieci wodociągowej w Nakonowie Starym oraz renowacja ujęć i stacji uzdatniania wody w Choceniu” w odniesieniu od daty podpisania umowy na realizację przedmiotowej inwestycji. Jak wynika z zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Zamawiający wskazał termin wykonania zamówienia do 30 listopada 2016 roku tj. niezależnie od daty podpisania umowy. Wykonawca z ostrożności proceduralnej wskazuje, iż w przypadku przedłużającego się procesu wyboru najkorzystniejszej oferty (sprawdzenie ofert, pytania do ofert, wyjaśnienia i uzupełnienia oferty przez oferentów itd.) oraz ewentualnego wystąpienia procedury odwoławczej, termin podpisania umowy może w znaczący sposób ulec opóźnieniu, co z kolei będzie miało wpływ na realne skrócenie okresu realizacji przez Wykonawcę (przy terminie wyznaczonym na dzień 30 listopada 2016 rok). Wykonawca wskazuje, iż zgodnie z utrwalonym poglądem orzecznictwa Zamawiający nie ma prawa do przerzucania w całości ryzyka gospodarczego na wykonawców. Mając na uwadze powyższe Wykonawca wnioskuję jak w petitum niniejszego wniosku.

Wyjaśnienia: Termin realizacji został określony w SIWZ. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych.

10. Wykonawca mając na uwadze rzetelne przygotowanie oferty, wnosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sprecyzowania na jakiej podstawie (dotyczy dokumentacji projektowej) Wykonawca sporządzić ma ofertę, a następnie realizować zakres zobowiązań w odniesieniu do zapisów załącznika nr 4 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w części par. 5 pkt 6 „Wynagrodzenie obejmuje koszty wykonania robót, w tym również robót nie ujętych w dokumentacji technicznej, a których wykonanie niezbędne jest dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, związanych”. Wykonawca wskazuje, iż zgodnie z przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych – art. 29 w zw. z art. 31 ustawy, przedmiot zamówienia winien opisany być w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Wykonawca wskazuje, iż zgodnie z powołanymi regulacjami prawnymi oraz utrwalonym orzecznictwem Krajowej Izby Odwoławczej, to na Zamawiającym spoczywa obowiązek dokonania opisu przedmiotu zamówienia w sposób wyczerpujący - Zamawiający nie może przerzucić przedmiotowego obowiązku na wykonawców. Ponadto Zamawiający nie ma prawa do przerzucania w całości ryzyka gospodarczego na wykonawców. Zamawiający nie może przerzucać na wykonawców odpowiedzialności za właściwe sporządzenie opisu przedmiotu zamówienia, zgodnie z przepisem art. 29 ust. 1 oraz art. 31 Prawa Zamówień Publicznych - za sposób sporządzenia specyfikacji, w tym również dokumentacji projektowej, odpowiada zamawiający. W odniesieniu do powyższego wykonawca wzywa Zamawiającego do rewizji zapisów par. 5 pkt 6 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 4 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Wyjaśnienia: Zapisy umowy pozostają bez zmian.

11. Wykonawca w odniesieniu do zapisów par. 6 pkt 2 ppkt 1 „Realizacja przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, ze wskazówkami Zamawiającego oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną” wnioskuję o wykreślenie zapisu w części „sztuką budowlaną”. Pojęcie „sztuki budowlanej” jest pojęciem zupełnie teoretycznym, które nie zostało określone w obowiązujących przepisach prawnych. Pojęcie „sztuki budowlanej” nie zostało opisane w Wielkiej Encyklopedii PWN, nie ma także takiego określenia w Leksykonie Naukowo-Technicznym. Mając na uwadze powyższe Wykonawca wnioskuję jak w petitum.

Wyjaśnienia: Zapisy umowy pozostają bez zmian.

WÓJT GMINY

mgr Roman Nowakowski