

**UCHWAŁA Nr XIII/96/19
RADY GMINY CHOCEŃ
z dnia 4 grudnia 2019 r.**

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (Dz. (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 506, 1309, 1696, 1815) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r., o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1170, zm. z 2018 r., poz. 2244).

**Rada Gminy
uchwala, co następuje:**

§ 1

Mając na uwadze rozwój przedsiębiorczości na terenie Gminy Chocień wprowadza się zwolnienia w podatku od nieruchomości na zasadach i warunkach opisanych w niniejszej uchwale.

§ 2

Zwolnienie w podatku od nieruchomości obejmuje nieruchomości położone na terenie Gminy Chocień wykorzystywane na prowadzenie działalności gospodarczej pod warunkiem, że działalność gospodarcza generuje miejsca pracy i dotyczy:

- a) nieruchomości zajętych na nowe inwestycje rozpoczynane w latach 2020-2022, lub
- b) nieruchomości na których prowadzona będzie działalność gospodarcza przez grupy producenckie.

§ 3

Zwolnienie z podatku od nieruchomości wynosi 100 % naliczonego podatku od nieruchomości ze wszystkich przedmiotów opodatkowania łącznie w jednym roku podatkowym.

§ 4

Zwolnienie z podatku od nieruchomości przysługuje podmiotom gospodarczym z terenu gminy Chocień, które utworzą miejsca pracy:

- podmioty, których roczny wymiar podatku od nieruchomości wynosi do 2.000 zł – 1 miejsce pracy.
- podmioty, których roczny wymiar podatku od nieruchomości wynosi od 2.000 zł do 20.000 zł – 3 miejsca pracy.
- podmioty, których roczny wymiar podatku od nieruchomości wynosi od 20.000 zł do 60.000 zł – 5 miejsc pracy.
- podmioty, których roczny wymiar podatku od nieruchomości wynosi od 60.000 zł do 120.000 zł – 10 miejsc pracy.
- podmioty, których roczny wymiar podatku od nieruchomości wynosi od 120.000 zł do 250.000 zł – 15 miejsc pracy.
- podmioty, których roczny wymiar podatku od nieruchomości wynosi pow. 250.000 zł – 25 miejsc pracy.

§ 5

Warunkiem zwolnienia z podatku od nieruchomości jest dokonanie zgłoszenia Wójtowi Gminy wraz z udokumentowaniem spełnienia warunków przez zainteresowany podmiot.

§ 6

Podmiot korzystający ze zwolnienia z podatku od nieruchomości traci prawo do zwolnienia z chwilą niespełnienia warunków opisanych w niniejszej uchwale. Następuje wówczas utrata praw za cały okres zwolnienia. Stosuje się odpowiednie przepisy ustawy Ordynacja Podatkowa jak do zaległości podatkowych.

§ 7

Pomoc udzielana przedsiębiorcom na podstawie niniejszej uchwały jest pomocą de minimis, której udzielanie następuje zgodnie z rozporządzeniem Komisji (UE) Nr 1407/2013, z dnia 18 grudnia 2013 r., w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013). Całkowita kwota pomocy de minimis przyznanej jednemu przedsiębiorstwu nie może przekroczyć 200.000 EURO w okresie trzech lat podatkowych, a w sektorze transportu drogowego towarów 100.000 EURO. W zakresie drogowego transportu pasażerskiego pułap został zwiększony do 200.000 EURO.

§ 8

Zobowiązuje się podmioty ubiegające się o pomoc oraz korzystające z pomocy do składania:

- a) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz zaświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie lub w rybołówstwie uzyskanych w ciągu bieżącego roku podatkowego i dwóch poprzedzających go lat kalendarzowych, albo oświadczeń o wielkości pomocy de minimis oraz oświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie lub w rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczeń o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- b) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r., w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis, niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis, dotyczących w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis.

§ 9

Uchwała podlega wykonaniu przez Wójta Gminy.

§ 10

Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia publikacji.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Józef Jakub Dobrowolski