

Choczeń, dnia 15.12.2020 r.

Gmina Choczeń
ul. Sikorskiego 12, 87-850 Choczeń

NIP 8882959601, REGON 910866821

tel. 054 284 66 17/Sekretariat/

internet: www.choczen.pl, www.bip.choczen.pl,

e-mail: martyna.gorzowska@choczen.pl

Wójt Gminy Choczeń

ogłasza

publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż:

- nieruchomości położonej w Choceniu, Gmina Choczeń oznaczonej numerem:

Dz. nr - 590/5 o pow. 0,9374 ha (w tym: R IIIb – 0,5563 ha, R IVa – 0,3811 ha),

nieruchomość niezabudowana - księga wieczysta numer

WL1W/00080532/7

Przeznaczenie nieruchomości według planu zagospodarowania

przestrzennego:

Dla terenu na którym położona jest nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym 590/5 miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego Gminy Choczeń (Uchwała Rady Gminy Nr XIV/112/12 z dnia 28 marca 2012 r.), teren ten oznaczony jest symbolem MNU – strefa zabudowy mieszkaniowo- usługowej- potencjalnej.

Księga wieczysta:

Sąd Rejonowy we Włocławku – Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami. Nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym 590/5 ma dostęp do drogi publicznej.

Cena wywoławcza:

Dz. nr -590/5– 69 800,00 zł

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze licytacji ustnej. Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku od towarów i usług zgodnie z art. 43 ust 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2020.106 t.j. z późn. zm.)

Wadium: 10 % ceny wywoławczej należy wnieść do dnia **11 stycznia 2021 r.** na rachunek Urzędu Gminy w Choceniu - Bank Spółdzielczy w Kowalu **Nr 12 9557 0006 0011 8239 2000 0007**. Wadium wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz

Urzędu Gminy w Choceniu, jeżeli oferent, który przetarg wygrał uchyli się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego przenoszącej własność w terminie ustalonym w zaproszeniu do jej zawarcia.

Do przetargu może przystąpić:

- każda osoba z wyjątkiem osób wymienionych w Regulaminie przetargu,

Regulamin wraz z ogłoszeniem dostępne są na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Choceniu oraz na stronie internetowej www.bip.chocen.pl w sekcji „Nieruchomości”.

Miejsce i termin przetargu

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy w Choceniu, ul. Sikorskiego 12 – pok. Nr 13 dnia **15.01.2021 r.**, od godziny 10:00. Przetarg wygrywa ta osoba, która zaoferowała najwyższą cenę w licytacji ustnej. Przetarg jest ważny, chociażby uczestniczyła tylko jedna osoba spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.

Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez podania przyczyny na każdym jego etapie.

Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.

Oględzin przedmiotu przetargu można dokonywać w dni robocze po uzgodnieniu terminu z osobą wyznaczoną do udzielania informacji.

Osoba do udzielania informacji:

**Martyna Gorzkowska tel.: 054 284-66-17,
e-mail: martyna.gorzowska@chocen.pl**

GMINA CHOCEN
ul. Sikorskiego 12, 87-850 Chocień
tel. (54) 284-66-17, 284-66-93,
fax (54) 284-67-40
NIP:888-295-96-01 REGON:910866821

WÓJT GMINY

mgr Roman Nowakowski

INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH PRZEZ GMINĘ CHOCEŃ

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Choczeń, ul. Sikorskiego 12, 87-850 Choczeń, tel. (054) 284-66-17.

Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych. Ma Pani/Pan prawo do skontaktowania się z Inspektorem Ochrony Danych poprzez wysłanie wiadomości elektronicznej na adres: agnieszka.swiatkowska@chocen.pl lub wysyłając korespondencję na adres: Gmina Choczeń, ul. Sikorskiego 12, 87-850 Choczeń

Dane będą przetwarzane w celu przeprowadzenia przetargu na dzierżawę nieruchomości stanowiących lokale handlowe w celu zawarcia umowy. Podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit b RODO.

Przewiduje się przetwarzanie takich danych jak imię, nazwisko nr PESEL, oznaczenie dokumentu tożsamości.

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych udostępnionych przez oferenta będą osoby dokonujące czynności w przetargu lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w szczególności podmioty kontrolujące.

Pani/Pana dane nie będą przekazywane do państw trzecich i organizacji międzynarodowych.

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres minimum 5 lat liczonych od końca roku kalendarzowego, od zakończenia przetargu na dzierżawę nieruchomości, jak również w przypadku zawarcia umowy, dane osobowe będą przechowywane do momentu przedawnienia roszczeń z tytułu tej umowy lub do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikającego z przepisów prawa, w szczególności obowiązku przechowywania dokumentów księgowych dotyczących umowy. Wszelkie dane przetwarzane na potrzeby rachunkowości oraz ze względów podatkowych przetwarzamy przez minimum 5 lat liczonych od końca roku kalendarzowego, w którym powstał obowiązek podatkowy. Po upływie wyżej wymienionych okresów Pani/Pana dane są usuwane lub poddawane anonimizacji.

Podanie danych osobowych bezpośrednio dotyczących Pani/Pana jest dobrowolne, jednakże niepodanie tych danych uniemożliwia uczestnictwo w przetargu.

Podane przez Panią/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym do profilowania stosownie do art. 22 RODO.

Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
- na podstawie art.18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO; 1.9. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.