

Gmina Chocień

ul. Sikorskiego 12, 87-850 Chocień

NIP 8882959601, REGON 910866821

tel. 054 284 66 17/, fax. 054 284 67 40/Sekretariat/

internet: www.chocen.pl, www.bip.chocen.pl,

e-mail: hanna.golebiewska@chocen.pl

**Wójt Gminy Chocień
ogłasza**

publiczny nieograniczony przetarg ustny na dzierżawę:

- Lokal mieszkalny nr 10 o powierzchni 48,54 m² położony w obrębie ewidencyjnym Czerniewice I, Gmina Chocień dla którego w Sądzie Rejonowym we Włocławku prowadzona jest księga wieczysta oznaczona nr WL1W/00085277/6 na działce oznaczonej nr 123/46 o łącznej pow. 0,0903 ha

Przeznaczenie nieruchomości:

Lokal nr 10 składa się z dwóch pokoi, kuchni z jadalnią, łazienki z WC i wiatrołapu. Lokal posiada uzbrojenie w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną i c.o. zasilaną piecem węglowym zamontowanym w kuchni. Ponadto lokal wyposażony jest w komplet mebli kuchennych oraz sprzęt AGD. Lokal posiada pomieszczenia przynależne.

Księga wieczysta:

WL1W/00085277/6 Sąd Rejonowy we Włocławku – Wydział VI Ksiąg wieczystych. Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu jest w użytkowaniu wieczystym Gminy Chocień oraz nie jest obciążona hipoteką.

Cena wywoławcza:

300 zł – miesięczny czynsz dzierżawny

Cena wywoławcza jest ceną netto. Po licytacji zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23%. Dzierżawa nieruchomości nastąpi w drodze licytacji ustnej – kto da więcej za wydzierżawienie lokalu mieszkalnego

Wadium: 300,00 zł należy wnieść do dnia **02.12.2019 r.** (w kasie Urzędu Gminy do godz. 15.00). Wadium wnoszone w pieniądzu należy uiścić na rachunek Urzędu Gminy w Choceniu - Bank Spółdzielczy w Kowalu **Nr 12 9557 0006 0011 8239 2000 0007**. Wadium zostanie zwrócone uczestnikom przetargu w terminie 3 dni po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy w Choceniu, jeżeli oferent, który przetarg wygrał uchyli się od zawarcia umowy w terminie ustalonym w zaproszeniu do jej zawarcia.

Do przetargu może przystąpić:

- każda osoba z wyjątkiem osób wymienionych w Regulaminie przetargu,

Regulamin wraz z ogłoszeniem dostępne są na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Choceniu oraz na stronie internetowej www.bip.chocen.pl w sekcji „Nieruchomości”.

Miejsce i termin przetargu

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy w Choceniu, ul. Sikorskiego 12 – pok. Nr 13 dnia 04.12.2019 r., od godziny 10:00. Przetarg wygrywa ta osoba, która zaoferowała najwyższą cenę w licytacji ustnej za miesięczny czynsz dzierżawny. Przetarg jest ważny, chociażby uczestniczyła tylko jedna osoba spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.

Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez podania przyczyny na każdym jego etapie.

Warunki zawarcia umowy:

1. Zamawiający podpisze umowę z Dzierżawcą, który zaoferował najwyższą cenę w licytacji ustnej za miesięczny czynsz dzierżawny..
2. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego ogłoszenia oraz danych zawartych w projekcie umowy, który stanowi załącznik do ogłoszenia.

Oględzin przedmiotu przetargu można dokonywać w dni robocze po uzgodnieniu terminu z osobą wyznaczoną do udzielania informacji.

Osoba do udzielania informacji:

Hanna Gołębiewska tel: 054 284-60-33, e-mail: hanna.golebiewska@chocen.pl

Z up. WÓJTA GMINY

Agnieszka Świątkowska
ZASTĘPCA WÓJTA