

Choceń, dnia 03.10.2019 r.

Gmina Choceń

ul. Sikorskiego 12, 87-850 Choceń

NIP 8882959601, REGON 910866821

tel. 054 284 66 17/, fax. 054 284 67 40/Sekretariat/,

internet: www.chocen.pl, www.bip.chocen.pl,

e-mail: hanna.golebiewska@chocen.pl

**Wójt Gminy Choceń
ogłasza**

I publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż:

- nieruchomości stanowiących boksy gospodarcze położone w miejscowości Choceń, Gmina Choceń na działce gruntowej oznaczonej numerem 374/2 o pow. 0,1242 ha oznaczonych numerem :

1) Boks gospodarczy nr 1 o powierzchni 8,10 m² - udział w nieruchomości 3/72 – księga wieczysta nr WL1W/00046838/2

2) Boks gospodarczy nr 8 o powierzchni 8,10 m² - udział w nieruchomości 3/72 – księga wieczysta nr WL1W/00046838/2

3) Boks gospodarczy nr 12 o powierzchni 8,10 m² - udział w nieruchomości 3/72 – księga wieczysta nr WL1W/00046838/2

4) Boks gospodarczy nr 18 o powierzchni 8,10 m² - udział w nieruchomości 3/72 – księga wieczysta nr WL1W/00046838/2

5) Boks gospodarczy nr 21 o powierzchni 8,10 m² - udział w nieruchomości 3/72 – księga wieczysta nr WL1W/00046838/2

Przeznaczenie nieruchomości według planu zagospodarowania

przestrzennego:

Dla terenu na którym położone są boksy gospodarcze na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 374/2 miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego Gminy Choceń (Uchwała Rady Gminy Nr XIV/112/12 z dnia 28 marca 2012 r.), teren ten oznaczony jest symbolem MNU – strefa zabudowy mieszkaniowo-usługowej potencjalnej.

Księga wieczysta: WL1W/00046838/2 - Sąd Rejonowy we Włocławku – Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi:

1) Boks gospodarczy nr 1 o powierzchni 8,10 m² – 2 200,00 zł
(słownie: dwa tysiące dwieście złotych 00/100).

2) Boks gospodarczy nr 8 o powierzchni 8,10 m² – 2 200,00 zł
(słownie: dwa tysiące dwieście złotych 00/100).

3) Boks gospodarczy nr 12 o powierzchni 8,10 m² – 2 200,00 zł
(słownie: dwa tysiące dwieście złotych 00/100).

4) Boks gospodarczy nr 18 o powierzchni 8,10 m² – 2 200,00 zł
(słownie: dwa tysiące dwieście złotych 00/100).

5) Boks gospodarczy nr 21 o powierzchni 8,10 m² – 2 200,00 zł
(słownie: dwa tysiące dwieście złotych 00/100).

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze licytacji ustnej. Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku od towarów i usług zgodnie z art. 43 ust 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2018 poz. 2174 z późn. zm.)

Wadium: 10 % ceny wywoławczej należy wnieść do dnia **31.10.2019 r.** na rachunek Urzędu Gminy w Choceniu - Bank Spółdzielczy w Kowalu **Nr 12 9557 0006 0011 8239 2000 0007**. Wadium wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy w Choceniu, jeżeli oferent, który przetarg wygrał uchyli się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego przenoszącej własność w terminie ustalonym w zaproszeniu do jej zawarcia.

Do przetargu może przystąpić:

- każda osoba z wyjątkiem osób wymienionych w Regulaminie przetargu,

Regulamin wraz z ogłoszeniem wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Choceniu oraz dostępne są na stronie internetowej www.bip.chocen.pl w sekcji „Nieruchomości”.

Miejsce i termin przetargu

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy w Choceniu, ul. Sikorskiego 12 – pok. Nr 13 dnia **04.11.2019 r.**, od godziny 10:00. Przetarg wygrywa ta osoba, która zaoferowała najwyższą cenę w licytacji ustnej. Przetarg jest ważny, chociażby

uczestniczyła tylko jedna osoba spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.

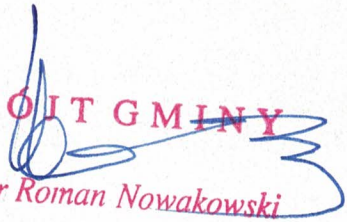
Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez podania przyczyny na każdym jego etapie.

Koszty notarialne i sądowe ponosi nabywca.

Oględzin przedmiotu przetargu można dokonywać w dni robocze po uzgodnieniu terminu z osobą wyznaczoną do udzielania informacji.

Osoba do udzielania informacji:

Hanna Gołębiewska tel.: 054 284-60-33, e-mail: hanna.golebiewska@chocen.pl


WOJĘT GMINY
mgr Roman Nowakowski