

Zarządzenie Nr 94/19
Wójta Gminy Chocień
z dnia 05 listopada 2019 roku

w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży lokalu użytkowego położonego w miejscowości Czerniewice, Gmina Chocień**

Na podstawie art. 30 ust 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019, poz. 506 z późn. zm.), w związku z art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. 2018, poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Nr XII/84/19 z dnia 30 października 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego w Czerniewicach.

Wójt Gminy
Zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży lokal użytkowy położony w miejscowości Czerniewice, obręb Czerniewice 1, Gmina Chocień dla którego w Sądzie Rejonowym we Włocławku prowadzona jest księga wieczysta oznaczona nr WL1W/00009266/0 na działce oznaczonej nr 126 o pow. 0,1955 ha

- Lokal użytkowy nr 1 o powierzchni 93,93 m² - wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 53,68 m² - udział w nieruchomości 14761/24036

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń.



WÓJT GMINY
mgr Roman Nowakowski

W Y K A Z**Wójt Gminy Chocień ogłasza wykaz następujących nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (**Dz. U. 2019. poz. 506 z późn. zm.**), art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (**Dz. U. 2018. 2204 z późn. zm.**) oraz Uchwały Rady Gminy Nr XII/84/19 z dnia 30 października 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego w Czerniewicach.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	<p><u>Województwo:</u> Kujawsko-pomorskie <u>Jednostka ewidencyjna:</u> Chocień <u>Obręb:</u> 0006 Czerniewice 1</p> <p><u>Numer jednostki rejestrowej:</u> G 2 <u>Księga wieczysta:</u> WL1W/00009266/0</p> <p><u>Nr działki/pow. Dz.</u></p> <p>- Lokal użytkowy o powierzchni 93,93 m² - wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 53,68 m² udział w nieruchomości 14761/24036 Dz. Nr 126 o pow. 0,1955 ha</p>	<p>Lokalizacja: lokal użytkowy położony na działce nr 126 w miejscowości Czerniewice, gmina Chocień. Lokal użytkowy stanowiący Ośrodek Zdrowia położony jest na parterze budynku i składa się z dwóch gabinetów lekarskich, gabinetu stomatologicznego, gabinetu zabiegowego, toalet, korytarza, poczekalni i rejestracji. Lokal posiada instalację elektryczną, c.o. i wodno-kanalizacyjną. Wyceniany lokal posiada pomieszczenia przynależne mieszczące się w poziomie piwnic budynku oraz udziały w wysokości 14761/24036 w częściach wspólnych budynku i gruncie działki nr 126.</p>	<p>Działka oznaczona numerem 126 posiada pow. 0,1955 ha. Zabudowę działki stanowi budynek mieszkalno-użytkowy. Działka bezpośrednio przylega do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Budynek wolnostojący jednopiętrowy, podpiwniczony. Teren działki częściowo ogrodzony. Przedmiotowy lokal pełni funkcję Ośrodka Zdrowia</p>	<p>167 200,00 zł (lokal mieszkalny – 138 600,00 zł udział w gruncie – 28 600,00 zł)</p>	<p>Cena nie zawiera podatku VAT</p>

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres od 05 listopada 2019 r. do 26 listopada 2019 r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Prawo pierwszeństwa nie przysługuje do nieruchomości o których mowa w art. 216 a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Informacji o nieruchomościach udziela Hanna Gołębiewska – Urząd Gminy w Choceniu, Chocień, ul. Sikorskiego 12 (pok. 12) tel. 284 66 17.

Wykaz sporządziła:
Hanna Gołębiewska

Wójt Gminy Chocień
Roman Nowakowski