

Zarządzenie Nr 72/19
Wójta Gminy Chocień
z dnia 30 sierpnia 2019 roku

w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego we wsi Śmiłowice, Gmina Chocień**

Na podstawie art. 30 ust 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019, poz. 506 z późn. zm.), w związku z art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. 2018, poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 2 Uchwały Rady Gminy w Choceniu Nr XLII/304/14 z dnia 30 października 2014 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony.

Wójt Gminy
Zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży lokal mieszkalny położony w obrębie Śmiłowice 1, Gmina Chocień dla którego w Sądzie Rejonowym we Włocławku prowadzona jest księga wieczysta oznaczona nr WL1W/00050117/3 na działce oznaczonej nr 137/4 o pow. 0,5500 ha

- Lokal mieszkalny Nr 11 o powierzchni 41,68 m² - udział w nieruchomości 417/4960

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń.



WÓJT GMINY
mgr Roman Nowakowski

W Y K A Z**Wójt Gminy Choczeń ogłasza wykaz następujących nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (**Dz. U. 2019. poz. 506 z późn. zm.**) oraz art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (**Dz. U. 2018. 2204 z późn. zm.**).

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	<p><u>Województwo:</u> Kujawsko-pomorskie <u>Jednostka ewidencyjna:</u> Choczeń <u>Obręb:</u> Śmiłowice 1</p> <p><u>Numer jednostki rejestrowej:</u> G173 <u>Księga wieczysta:</u> WL1W/00050117/3</p> <p><u>Nr działki/pow. Dz.</u></p> <p>- Lokal mieszkalny Nr 11 o powierzchni 41,68 m² - udział w nieruchomości 417/4960</p>	<p>Lokalizacja: lokal mieszkalny położony na działce nr 137/4 w miejscowości Śmiłowice, gmina Choczeń. Lokal mieszkalny położony jest na parterze części piętrowej budynku i składa się z 2 pokoi i kuchni. Lokal nie posiada pomieszczenia sanitarnego. Toaleta znajduje się w podwórzu nieruchomości.</p>	<p>Działka oznaczona numerem 137/4 o pow. 0,5500 ha. Zabudowę działki stanowi budynek byłego dworu obecnie zaadaptowany dla celów mieszkalnych. Działka bezpośrednio przylega do drogi publicznej o nawierzchni gruntowej. Budynek wolnostojący w części parterowy, w części jednopiętrowy, w części niepodpiwniczony, w części podpiwniczony. Teren działki nieogrodzony. Lokal posiada uzbrojenie w instalację elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną z odpływem do szamb szczelnych.</p>	<p>14 200,00 zł (lokal mieszkalny – 9 300,00 zł udział w gruncie – 4 900,00 zł)</p>	<p>Cena nie zawiera podatku VAT (od podanej ceny najemcy przysługuje bonifikata w wysokości określonej w Uchwale Rady Gminy Choczeń Nr XIX/145/16 z dn. 14.09.2017 r.)</p>

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 30 sierpnia 2019 r do 20 września 2019 r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Prawo pierwszeństwa nie przysługuje do nieruchomości o których mowa w art. 216 a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Informacji o nieruchomościach udziela Hanna Gołębiwska – Urząd Gminy w Choceniu, Choczeń, ul. Sikorskiego 12 (pok. 12) tel. 284 66 17.

Wykaz sporządziła:
Hanna Gołębiwska

Wójt Gminy Choczeń
Roman Nowakowski