

Zarządzenie Nr 303/2017
Wójta Gminy Chocień
z dnia 16 listopada 2017 roku

w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonych w miejscowości Chocień, Gmina Chocień**

Na podstawie art. 30 ust 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 poz. 446 z późn. zm.), w związku z art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. 2016 poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 2 Uchwały Rady Gminy w Choceniu Nr XLII/304/14 z dnia 30 października 2014 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony.

Wójt Gminy
Zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w formie przetargu nieruchomości oznaczone numerem geodezyjnym

- dz. nr 37/84 o powierzchni 0,1321 ha

- dz. nr 37/85 o powierzchni 0,1507 ha

- dz. nr 37/86 o powierzchni 0,1724 ha

- dz. nr 37/87 o powierzchni 0,1834 ha

położone w obrębie geodezyjnym Chocień, Gmina Chocień dla których w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta oznaczona nr WL1W/00033100/6 stanowiące własność Gminy Chocień.

Wykaz działek stanowi załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń.



WÓJT GMINY
mgr Roman Nowakowski

WYKAZ**Nieruchomości stanowiące własność Gminy Choczeń, przeznaczone do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z póź. zm.) oraz § 2 Uchwały Rady Gminy w Choceniu Nr XLII/304/14 z dnia 30 października 2014 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony **Wójt Gminy Choczeń ogłasza wykaz następujących nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	<p><u>Województwo:</u> Kujawsko-pomorskie</p> <p><u>Jednostka ewidencyjna:</u> Choczeń</p> <p><u>Obręb:</u> Choczeń</p> <p><u>Numer jednostki rejestrowej:</u> G.2</p> <p><u>Księga wieczysta:</u> WL1W/00033100/6</p> <p><u>Karta mapy:</u> 1</p> <p><u>Nr działki/pow. Dz.</u></p> <p>Dz.nr 37/84 o pow. 0,1321 ha</p> <p>Dz.nr 37/85 o pow. 0,1507 ha</p> <p>Dz.nr 37/86 o pow. 0,1724 ha</p> <p>Dz.nr 37/87 o pow. 0,1834 ha</p>	<p>Lokalizacja: nieruchomości położone są w obrębie Choczeń, Gmina Choczeń oznaczone numerami geodezyjnymi 37/84, 37/85, 37/86 i 37/87 w strefie zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Nieruchomości są niezabudowane. Dla nieruchomości stanowiących przedmiot wykazu została wydana decyzja o warunkach zabudowy zgodnie z którą teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną (Decyzja nr B.6730.40.2017 z dnia 16.10.2017 r.)</p>	<p>Działki oznaczone numerem 37/84, 37/85, 37/86 i 37/87 położone są na terenie dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego Gminy Choczeń (Uchwała nr XIV/112/12 Rady Gminy Choczeń z dnia 28 marca 2012), teren ten oznaczony jest symbolem MNU – strefa zabudowy mieszkaniowo – usługowej potencjalnej.</p>	<p>28 100,00 zł</p> <p>31 900,00 zł</p> <p>36 300,00 zł</p> <p>38 500,00 zł</p>	<p>Cena nieruchomości nie zawiera podatku VAT</p>

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres od 16 listopada 2017 r. do 07 grudnia 2017 r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Informacji o nieruchomościach udziela Hanna Gołębowska – Urząd Gminy w Choceniu, Choczeń, ul. Sikorskiego 12 (pok. 12) tel. 284 66 17.

Wykaz sporządziła:
Hanna Gołębowska

Wójt Gminy Choczeń
Roman Nowakowski