

Zarządzenie Nr 101/19
Wójta Gminy Chocień
z dnia 19 listopada 2019 roku

w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości Skibice, Gmina Chocień**

Na podstawie art. 30 ust 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019, poz. 506 z późn. zm.), w związku z art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. 2018, poz. 2204 z późn. zm.), § 2 Uchwały Rady Gminy w Choceniu Nr XLII/304/14 z dnia 30 października 2014 roku w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata i na czas nieoznaczony oraz Uchwały Rady Gminy Nr XIX/145/16 z dnia 14 września 2016 r. w sprawie zasad bezprzetargowej sprzedaży gminnych lokali mieszkalnych ich najemcom określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny sprzedaży.

Wójt Gminy
Zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży lokal mieszkalny położony w miejscowości Skibice, obręb 0020 Skibice, Gmina Chocień dla którego w Sądzie Rejonowym we Włocławku prowadzona jest księga wieczysta oznaczona nr WL1W/00047089/3 na działce oznaczonej nr 82/8, 82/4 i 82/5 o łącznej pow. 0,1437 ha

- Lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni 44,89 m² - wraz z pomieszczeniami gospodarczymi o pow. 32,20 m² - udział w nieruchomości 773/2348

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń.



WÓJT GMINY
mgr Roman Nowakowski

W Y K A Z**Wójt Gminy Choczeń ogłasza wykaz następujących nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (**Dz. U. 2019. poz. 506 z późn. zm.**) oraz art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (**Dz. U. 2018. 2204 z późn. zm.**).

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	<p><u>Województwo:</u> Kujawsko-pomorskie <u>Jednostka ewidencyjna:</u> Choczeń <u>Obręb:</u> 0020 Skibice</p> <p><u>Numer jednostki rejestrowej:</u> G 9 <u>Księga wieczysta:</u> WL1W/00047089/3</p> <p><u>Nr działki/pow. Dz.</u></p> <p>- Lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni 44,89 m² - wraz z pomieszczeniami gospodarczymi o pow. 32,20 m² udział w nieruchomości 773/2348 położony na działce nr: 82/4, 82/5 i 82/8 o łącznej pow. 0,1437 ha</p>	<p>Lokalizacja: lokal mieszkalny położony na działce nr:82/4, 82/5 i 82/8 w miejscowości Skibice, gmina Choczeń. Lokal mieszkalny położony jest w budynku mieszkalnym jednolokalowym, parterowym, niepodpiwniczonym wolnostojącym i składa się z pokoju, kuchni, schowka oraz korytarza. Lokal posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Wyceniany lokal posiada udziały w wysokości 773/2348 w częściach wspólnych budynku i gruncie działek nr: 82/4, 82/5 i 82/8</p>	<p>Nieruchomość składa się z działek oznaczonych numerem 82/4, 82/5 i 82/8 o łącznej pow. 0,1437 ha Zabudowę działek stanowią dwa budynki mieszkalne: jednolokalowy i dwulokalowy oraz budynek gospodarczy składający się z pięciu boksów gospodarczych. Działka bezpośrednio przylega do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Teren działki częściowo ogrodzony.</p>	<p>13 800,00 zł (lokal mieszkalny – 7 200,00 zł udział w gruncie – 6 600,00 zł)</p>	<p>Cena nie zawiera podatku VAT (od podanej ceny najemcy przysługuje bonifikata w wysokości określonej w Uchwale Rady Gminy Choczeń Nr XIX/145/16 z dn. 14.09.2017 r. w wys. 90%)</p>

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres od 19 listopada 2019 r do 10 grudnia 2019 r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Prawo pierwszeństwa nie przysługuje do nieruchomości o których mowa w art. 216 a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Informacji o nieruchomościach udziela Hanna Gołębowska – Urząd Gminy w Choceniu, Choczeń, ul. Sikorskiego 12 (pok. 12) tel. 284 66 17.

Wykaz sporządziła:
Hanna Gołębowska

Wójt Gminy Choczeń
Roman Nowakowski